



MUNICIPALIDAD PROVINCIAL
SANCHEZ CARRION
HUAMACHUCO

Nº 020630

PRESENTAR EN
3 EJEMPLARES

201 0

IMPUESTO AL PATRIMONIO PREDIAL NO EMPRESARIAL
D.L. 19654, D.L. 21783 Y D.L. 22832

DECLARACION JURADA DE AUTOAVALUO
(PREDIO URBANO)

ANOTE LOS DATOS A
MAQUINA O CON LETRA
DE TIPO IMPRENTA

(NO CONSIDERE CENTAVOS)

3 ANEXO Nº

01

FECHA DE RECEPCION
SANCHEZ CARRION
HUAMACHUCO
31 AGO. 2010
SECCION - PREDIOS
Resp.

2 Nº DE RECEPCION

5106

4	CODIGO DEL PREDIO	
IDENTIFICACION DEL CONTRIBUYENTE: (Propietario)		
5	LIB. TRIBUTARIA	6 APELLIDOS Y NOMBRES O RAZON SOCIAL
NIEVES GUERRA VDA. DE SALVATIERRA DELHENCIA		
7	CONDICION DE PROPIEDAD (Coloque el Nº correspondiente en el recuadro)	
1. Propietario Unico 2. Sucesión Indivisa		3. Poseedor o Tenedor 4. Sociedad Conyugal
5. Condominio		6. Otros (Especificar)
		7
		8 Nº DE CONDOMINIOS

UBICACION DEL PREDIO:

9	DEPARTAMENTO	10	PROVINCIA	11	DISTRITO	12	Cód. Postal (1)						
LA LIBERTAD		S. CARRION		HCO									
13	Cód. Ubic. Geog. (2)	14 URBANIZACION, LUGAR, KM., ETC.											
120301													
15	AVENIDA, JIRON, CALLE O PASAJE			16	Nº	17	DPTO.	18	PISO	19	MZ.	20	LOTE
JR SUAREZ				375									

DATOS SERVICIOS PUBLICOS DEL PREDIO:

21	Alumbrado y Limpieza Pública (Cód. de Referencia o Usuario)	22	LUZ (Código de Suministro)	23	TELEFONO (Número)	24	AGUA (Cód. de Contrata o Usuar.)

CONDICION DEL PREDIO (Coloque el Nº correspondiente en el recuadro):

25	ESTADO	27	TIPO DE PREDIO	28	USO
1. Terrenos sin construir 2. En construcción 3. Terminado 4. En ruinas		1. Predio Independiente 2. Departamento en Edificio 3. Predio en Quinta 4. Cuarto en casa de Vejeidad (Callejón solar, Corralón) 5. Otros (Especificar)		1. Comercio 2. Industria 3. Servicio en General 4. Casa - Habitación 5. Educación no Gratuito 6. Gobierno Central, Gobierno Local e Instituciones Públicas descentralizadas 7. Asistencial Gratuito 8. Educativo Gratuito	
3		1		4	
26	CONDUCTOR				
1. Privado 2. Estatal					
1					

RENTA DEL PREDIO:

29	1. Arrendado Parcialmente 2. Arrendado Totalmente	30	RENTA MENSUAL S/.	Datos relativos a los Servicios de Alumbrado Limpieza Pública y Jardines (Coloque el Nº correspondiente en el recuadro)					
				31	Servicio de Limpieza Pública	32	Servicio de Alumbrado Público	33	PREDIO FRENTE A:
				1. Prestado por el Municipio 2. Prestado por Terceros o Privados 3. No se recibe el servicio		1. Se recibe el servicio 2. No se recibe 3. Servicio Propio		1. Parque 2. Plaza con Jardín 3. Plazuela, Av. o calle con Jardín 4. Av. o calle con Árboleda	
				1		1			

FORMA DE ADQUISICION DEL PREDIO (Marque con "X" lo que corresponda):

	34	Banco Central Hipotecario	35	Mutual o Cooperativa	36	Asociación Pro - Vivienda	37	Financiera Particular	38	Recursos Propios	39	Otros	40	FECHA (Dia-Mes-Año)
1. Terreno	1	<input type="checkbox"/>	1	<input type="checkbox"/>	1	<input type="checkbox"/>	1	<input type="checkbox"/>	1	<input checked="" type="checkbox"/>	1	<input type="checkbox"/>	11/11/99	
2. Construcción	2	<input type="checkbox"/>	2	<input type="checkbox"/>	2	<input type="checkbox"/>	2	<input type="checkbox"/>	2	<input checked="" type="checkbox"/>	2	<input type="checkbox"/>	04/11/96	

DATOS RELATIVOS A LOS CONDOMINIOS

41	LIB. TRIBUTARIA	42	APELLIDOS Y NOMBRES O RAZON SOCIAL	43	COD. POSTAL (1)	44	DOMICILIO FISCAL	45	Condominio
1									
2									
3									
4									
5									
6									

DATOS RELATIVOS AL PREDIO PARA EFECTOS DE LA DEPRECIACION (Coloque el N° correspondiente en el recuadro):

DESCRIPCION DE EDIFICIOS
(Anotar sólo si es aplicable)

DESCRIPCION DEL PREDIO EN EDIFICIO (Anotar sólo si es aplicable)

CLASIFICACION

ESTADO DE CONSERVACION

APLIQUE CUIDADOSAMENTE LOS VALORES (CATEGORIAS Y TABLAS) ESPECIFICADOS EN LA CARTILLA DE INSTRUCCIONES

DETERMINACION DEL AUTOVALUO: Datos de la Construcción (Hacer Cálculos en hoja Aparte - Las Enmendaduras invalidan la Declaración):

53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70
ANTIGÜEDAD DE LA CONSTRUCCION (En Años)	FECHA DE CONSTRUCCION (Mes - Año)	Muros y Columnas	Techos	Pisos	Puertas y Ventanas	Revestimientos	Baños	Instalaciones Elct. y San.	VALOR UNITARIO POR M2 (56+57+58+59+60+61+62)	DEPRECIACION	5% (3)	VALOR UNITARIO DEPRECIADO (63 + 64 - 65)	AREA CONSTRUIDA (M2)	VALOR AREA CONSTRUIDA (66 x 67)	VALOR AREAS COMUNES	(68 + 69) VALOR DE LA CONSTRUCCION	
1	47	04/63	E	F	1	6	6	6	6	237.19	142.30	94.87	155	14,704.54		14,704.54	
2		/															
3		/															
4		/															
5		/															
6		/															
7		/															
8		/															
9		/															
10		/															

(3) Sólo para los Predios ubicados a partir del 5to. Piso

DATOS DEL TERRENO:

74 Fecha de Adquisición: 11 / 11 / 99

75 AREA M²: 196.24

76 Valor Arancel por M²: 41.00

77 VALOR TOTAL DEL TERRENO (75 X 76) = 8,045.84

78 AUTOVALUO (72 + 73 + 77): 22.750.28

71 TOTAL AREA CONSTRUIDA: 155

72 VALOR TOTAL DE LA CONSTRUCCION: 14.704.54

73 VALOR ESTIMADO DE OTRAS INSTALACIONES (Piscinas, Campos de Deporte, etc.):

DECLARO BAJO JURAMENTO QUE LOS DATOS CONSIGNADOS SON VERDADEROS

Año 20 de 160370 DEL 2010

Firma del Propietario o Representante Legal

OBSERVACIONES: